DEPARTEMENT DE VAUCLUSE
Commune de L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

5 - ZONAGE

ECHELLE :	3/5 Planche Nord
1:5 000	

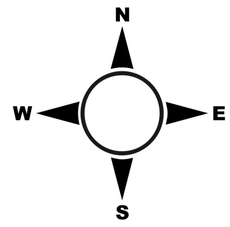
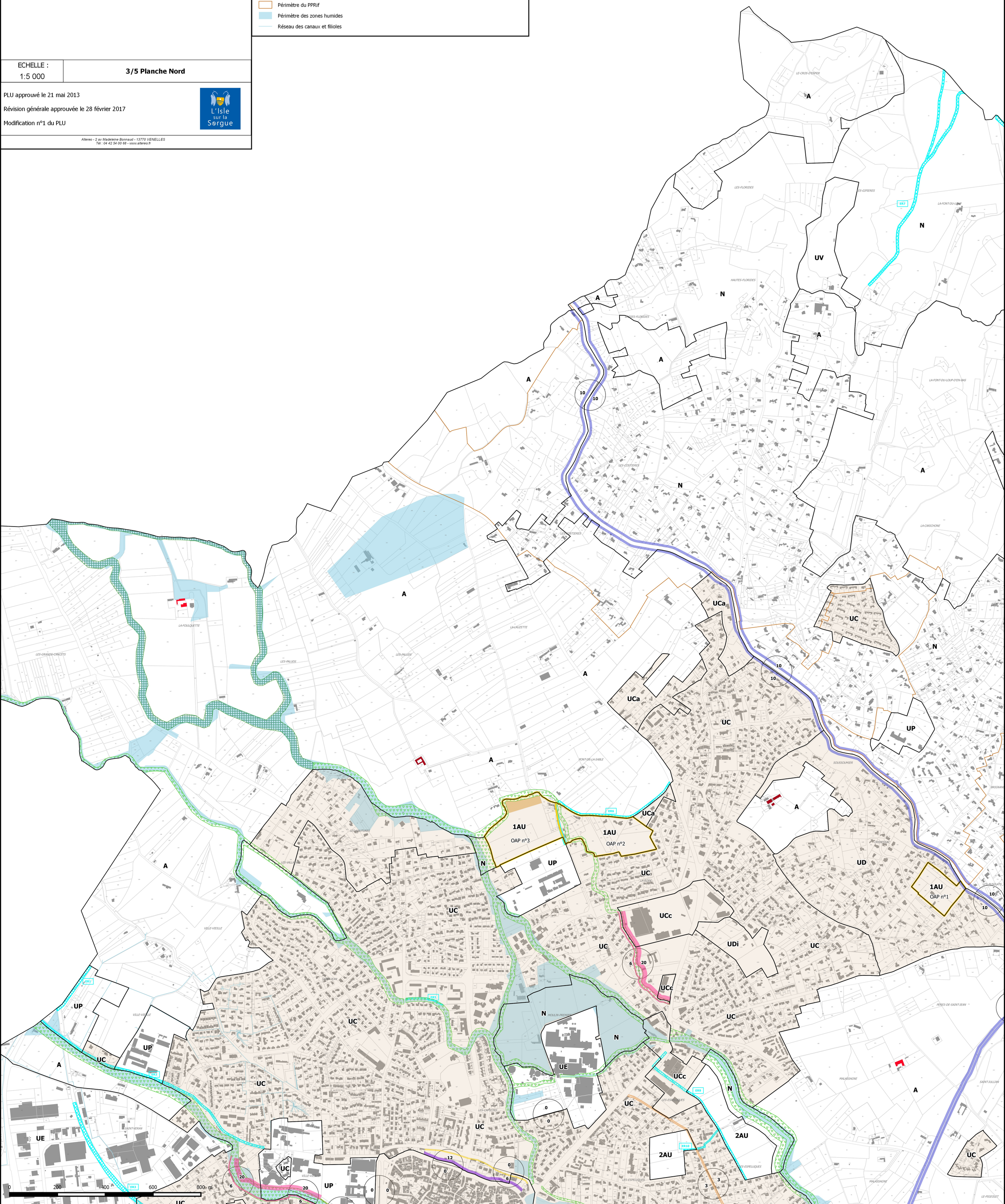
PLU approuvé le 21 mai 2013

Révision générale approuvée le 28 février 2017

Modification n°1 du PLU

Altereo - 2 av Madeleine Bonnaud - 13770 VENELLES
Tél : 04 42 54 00 68 - www.altereo.fr

LEGENDE

- Limite de zone
- UA — Nom de zone
- Elément paysager remarquable
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Changement de destination des bâtiments agricoles pour l'habitat
- Changement de destination des bâtiments agricoles pour l'hôtellerie
- Changement de destination des bâtiments agricoles pour l'hôtellerie et le commerce
- Orientation d'aménagement et de programmation
- Secteur de mixité sociale (R.123-12 CU) : pour toute opération de 12 logements minimum, 30% de logements locatifs aidés seront réalisés
- Secteur de majoration du volume constructible (L.151-28 CU)
- Recul par rapport aux rivières, canaux et ruisseaux : Recul 6 m / 20 m
- Recul par rapport aux rivières, canaux et ruisseaux : Recul 0 m / 6 m
- Recul par rapport aux rivieres, canaux et ruisseaux : Recul 0 m / 12 m
- Recul par rapport aux rivières, canaux et ruisseaux : Recul 3 m / 3 m
- Recul par rapport aux rivières, canaux et ruisseaux : Recul 6 m / 6 m
- Recul par rapport aux rivières, canaux et ruisseaux : Recul 10 m / 10 m
- Périmètre du PPRif
- Périmètre des zones humides
- Réseau des canaux et filioles

Désignation	Superficie	Destination	Bénéficiaire
ER1	0,2 ha	Voie d'accès	Commune
ER2	0,8 ha	Elargissement du chemin	Commune
ER3	1 ha	Création d'un réseau d'assainissement	Commune
ER4	0,07 ha	Voie d'accès	Commune
ER5	0,1 ha	Cheminement piéton	CCPSMV
ER6	0,6 ha	Agrandissement du chemin	Commune
ER7	1,3 ha	Agrandissement des chemins	Syndicat Mixte Forestier
ER8	0,8 ha	Agrandissement du chemin	Syndicat Mixte Forestier
ER9	0,5 ha	Agrandissement du chemin	Commune
ER10	0,1 ha	Voie d'accès	Commune
ER11	0,4 ha	Bords de Sorgue	CCPSMV
ER12	2,2 ha	Agrandissement du chemin	Commune
ER13	0,3 ha	Equipement scolaire et sportif, aire de stationnement	Commune
ER14	0,5 ha	Aire de stationnement	Commune
ER15	1 ha	Aire de stationnement	Commune
ER16	2 ha	Installation d'intérêt général	CCPSMV
ER17	0,05 ha	Voie d'accès	Commune
ER18	13,3 ha	Travaux de la RD900	Conseil Départemental
ER19	0,3 ha	Infrastructure d'accès	CCPSMV